



## Hüttenordnung

Zuletzt aktualisiert am 15.11.2020

Dateipfad: Otterloher Hüttn Google Drive >> Verträge

### Versionierung

Version	Datum	Autor	Thema
1.0	15.11.2020	Julian	Erstfassung

### Küche

Bitte geht pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Bitte reinigt die Küche vor Abreise vollständig (inkl. Backofen, Herd und Kühlschrank) und räumt gereinigtes Geschirr, Töpfe, etc. in die Schränke zurück.

### Reinigung

Bitte entfernt gröberen Schmutz sofort. Zur Abreise ist die Hütte besenrein zu hinterlassen. Bettwäsche wird gelüftet und die Bettdecken werden wieder auf den Betten zusammengelegt. Im Außenbereich wird gröberer Schmutz ebenfalls entfernt. (Lagerfeuer, etc.)

### Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn der entstandene Schaden mitgeteilt wird und wir diesen nicht erst durch die Nachmieter mitgeteilt bekommen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

### Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, die Hütte pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Hüttenordnung einhalten. Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.



## Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Schrott getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Mülleimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeidet bitte alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

## Getränke

Getränke stehen im Keller zu Verfügung und werden anhand der Preisliste am Ende der Buchung abgerechnet. Bitte verwendet dazu die ausgedruckte Getränkestrichliste.

## Buchung und Bezahlung

Die Buchung der Hütte ist nach Eintrag im Buchungsportal gültig. Nicht-Mitglieder können eine Buchung über ein Hüttenmitglied anfragen. Nach Freigabe durch die Vereinsmitglieder wird die Buchung dann im Buchungssystem erfasst und ist gültig.

Bezahlt wird entsprechend der Preisliste für Übernachtungen und Getränke bei dem Hüttenmitglied, über das auch die Buchung durchgeführt wurde. Das Hüttenmitglied überweist dann an das Vereinskonto.

## Internet/WLAN

In der Hütte ist ein Internetanschluss (WLAN) vorhanden.

Die Zugangsdaten findet ihr in ausgedruckter Form in Eingangsbereich.

Ihr benutzt das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

## Raucher

Rauchen ist in der Hütte nicht erlaubt. Bitte verlasst zum Rauchen die Hütte. Rauchen ist Entsorgt bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.

## Verlorene Schlüssel

Der Mieter und deren Begleitpersonen haften für verlorene Schlüssel und verpflichten sich für die anfallenden Kosten (neuer Schlüssel und/oder Austausch des Schlosses) aufzukommen.

## Veränderung der Einrichtung

Die Einrichtung darf nur nach Zustimmung durch die Vereinsmitglieder verändert werden. Zur Besprechung findet regelmäßig ein Stammtisch statt.



## Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

## Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

Vereinsmitglieder sind dafür zuständig, dass alle weiteren Gäste auf der Hütte die Hausordnung einhalten. Sollte das Vereinsmitglied nicht anwesend sein, wird vorab auf die Hausordnung hingewiesen. Vereinsmitglieder sind zuständig für die zügige Deckung aller Kosten nach dem Aufenthalt der Gäste und vermitteln bei eventuell nachträglich auftretendem Klärungsbedarf.

## Strafkatalog

- Rauchen in der Hütte: 10 €
- Hüttenübernachtung ohne Buchung
- Verstoß gegen die Hüttenordnung
- Hütte nicht besenrein verlassen
- 

## Offene Punkte

- Zweitschlüssel
- Feuerlöscher
- Strafkatalog besprechen
- Abrechnung über Kassenzettel in Hausordnung schreiben?
- Mülltrennung?